

КОНТРАКТ № 16ПД13/ 1363/1
на выполнение работ по текущему ремонту.

г. Москва

" ____ " _____ 201_ г.

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа с углубленным изучением отдельных предметов № 1363» (ГБОУ Школа № 1363), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **директора Лавриненко Елены Валерьевны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ ГАРАНТ"** (ОГРН 5147746145180, место нахождения: Российская Федерация, 109457, Москва г., Москва, Федора Полетаева ул., 20, корпус 2, строение 2), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора **Жукова Александра Александровича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации и города Москвы, на основании результатов закупки города Москвы путем проведения аукциона в электронной форме, **протокол № 3 от 07.06.2016г. для закупки 0373200173916000335**), заключили настоящий Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

Контракт - настоящий документ, подписанный Сторонами, включающий в себя текст Контракта, Приложения и все изменения и дополнения, оформленные в виде дополнительных соглашений, которые подписаны Сторонами в период действия Контракта.

Техническое задание – перечень требований Заказчика к закупаемым работам, включающий требования к объему и перечню выполняемых работ, срокам выполнения работ, требования к результатам выполняемой работы, требования к качеству работы, сведения о технических и качественных характеристиках материалов, необходимых для выполнения работ по Контракту, являющимся Приложением № 1 к настоящему Контракту (далее – Техническое Задание).

График производства работ - документ, определяющий начальный и конечный, а также промежуточные сроки выполнения работ по Контракту, в том числе определены сроки выполнения отдельных видов (этапов) работ.

Сметная документация - документация, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения текущего ремонта, утвержденная Заказчиком и Подрядчиком и являющаяся Приложением № 2 к Контракту.

Акт освидетельствования скрытых работ - документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 3, составляемый и оформляемый по итогам освидетельствования скрытых работ.

Акт контрольного обмера выполненных Работ – документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 4, составляемый и оформляемый по итогам контрольного обмера выполненных Подрядчиком работ. Оформляется в порядке, предусмотренном п. 5.2.10. настоящего Контракта.

Акт о недостатках (дефектах) - документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 5, составляемый в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, в случае обнаружения недостатков при сдаче - приемке выполненных работ и содержащий

перечень недостатков (дефектов) с указанием сроков по устранению этих недостатков (дефектов) Подрядчиком.

Акт приемки законченного ремонт объекта приемочной комиссией (унифицированная форма № КС-14) – документ по приемке и вводу законченного ремонт объекта, является основанием для окончательной оплаты всех выполненных исполнителем работ в соответствии с Контрактом (Приложение №6).

Акт о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) – утвержденные Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 г. № 100 документы, оформленные Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством РФ и с указанием периода выполнения работ и их фактического объема (Приложение №7).

Акт о недостатках (дефектах), обнаруженных в гарантийный срок - документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 8, составляемый в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, в случае обнаружения недостатков в течение гарантийного срока и содержащий перечень недостатков с указанием сроков по устранению этих недостатков Подрядчиком.

Акт о приемке работ по выявленным недостаткам в течение гарантийного срока - документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 9, подтверждающий устранение недостатков (дефектов), обнаруженных в выполненных Подрядчиком работах и указанных в Акте о недостатках, обнаруженных в период гарантийного срока.

Акт о надлежащей и своевременной очистке Объекта - документ, оформленный по форме, приведенной в Приложении № 10, подтверждающий, освобождение Объекта от строительного мусора, механизмов и иного имущества Подрядчика.

Исполнительная документация - комплект документации, предусмотренной приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Объект – здание/сооружение, на территории которого проводятся ремонтные работы в объеме, определенном Техническим заданием.

Эксплуатационная документация - полный комплект документов (инструкций, монтажных схем, паспортов, комплектационных ведомостей, сертификатов и т.п.), разработанных и предоставленных Подрядчиком для организации правильной и безопасной эксплуатации Объекта, а также документация для обслуживания всех видов оборудования, механизмов, и систем, установленных в соответствии с Контрактом.

Определения, употребляемые в Контракте в единственном числе, могут употребляться во множественном числе, и наоборот.

Статья 1. Предмет Контракта

1.1 Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по текущему ремонту на Объектах ГБОУ Школа №1363, указанных в Графике производства работ, в соответствии с Техническим заданием, иными условиями Контракта и передать результаты работ в сроки, установленные Графиком производства работ настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

Статья 2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет 7 066 924,26 (Семь миллионов шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 26 (двадцать шесть) копеек, в том числе НДС – 18%

процентов, 1 078 005,40 (Один миллион семьдесят восемь тысяч пять) рублей 40 (Сорок) копеек (далее - Цена Контракта).

Оплата производится из средств бюджетных организаций (для субсидий) в размере 7 066 924,26 руб., КБК 075 0702 03А0284 612 241 225.

Аванс не предусмотрен.

2.2. Цена Контракта включает в себя налоги, сборы, таможенные платежи, пошлины, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе:

- стоимость всех работ согласно Техническому заданию и доставку оборудования, конструкций и материалов;
- стоимость приобретения, поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком, вывоз строительного мусора, работы, услуги;
- затраты, связанные с обеспечением Подрядчика электроэнергией, теплом, водой бытовой и питьевой, канализацией, связью и иными ресурсами, необходимыми и достаточными для производства работ на Объекте;
- затраты на вывоз мусора и утилизацию отходов, транспортные расходы, содержание и уборку на Объекте;
- затраты, связанные с обеспечением рабочими, в том числе иностранными, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание;
- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком;
- накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, а также иные затраты, напрямую или косвенно связанные с выполнением работ, которые несет Подрядчик при исполнении обязательств по настоящему Контракту, а также все налоги, действующие на момент заключения настоящего Контракта;

2.3. Оплата работ по настоящему Контракту производится за фактически выполненные Подрядчиком работы по каждому Объекту отдельно. Оплата промежуточных работ по незавершенному Объекту не производится.

2.4. Заказчик оплачивает выполненные Подрядчиком и принятые надлежащим образом заказчиком Работы, оказанные в соответствии с настоящим Контрактом, путем безналичного расчета. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан своевременно в письменной форме сообщить об этом заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

Обязательства заказчика по оплате Цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета заказчика, указанного в статье 16 настоящего Контракта.

2.4.1. Оплата выполненных работ за Объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней после предоставления Подрядчиком заказчику:

- счета на оплату;
 - счета-фактуры;
 - надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 (далее - акт КС-2);
 - справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справка КС-3).
- Общая сумма оплаты выполненных работ по каждому Объекту не может превышать 80 % от цены Контракта.

2.4.2. Окончательный расчет за фактически выполненные работы по настоящему Контракту осуществляется Заказчиком в течение 20 (двадцати) банковских дней после представления Подрядчиком Заказчику следующих документов:

- счета на оплату;

- счета-фактуры;
- надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 (далее - акт КС-2);
- справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справка КС-3);
- надлежаще оформленного и подписанного Акта приемки законченного ремонтом объекта приемочной комиссией (унифицированная форма № КС-14).

2.5. Превышение Подрядчиком объемов Работ заказчиком не оплачивается. Подрядчик не вправе требовать увеличения Цены Контракта.

2.6. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, а также пунктами 2.7, 2.8 настоящего Контракта.

2.7. Цена Контракта может быть изменена (в пределах 10%) по соглашению Сторон (если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке):

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных Контрактом, объемов выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается или уменьшаются предусмотренное Контрактом объемы выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему выполненных работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом объема работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта.

2.8. Цена Контракта изменяется в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, предусмотренных Контрактом (*пункт применяется для казенных учреждений*).

2.9. При наличии претензионных требований к Подрядчику в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Заказчик направляет Подрядчику уведомление о реализации им своего права на удержание из оплаты по Контракту суммы неустойки (штрафа, пени).

Статья 3. Сроки выполнения работ

3.1. Подрядчик производит выполнение Работ в соответствии с Графиком производства работ, в котором указывается как начальный, конечный так и промежуточный (этап) срок выполнения конкретных видов работ, установленных Техническим заданием.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы и сдать заказчику их результат в порядке, установленном статьей 4 настоящего Контракта.

Статья 4. Производство работ, порядок сдачи-приемки выполненных работ

4.1. Подрядчик обеспечивает получение разрешительных документов от соответствующих органов на производство Работ в охранных зонах электрических сетей, линий связи, магистральных трубопроводов, проезжей части городских дорог, эксплуатируемых участков железнодорожных и автомобильных дорог, в местах прохождения подземных коммуникаций, иные разрешения и согласования, необходимые для производства предусмотренных Контрактом Работ, которые представляет заказчику до начала

производства Работ. При этом Подрядчик не имеет право нарушать сроки начала выполнения Работ, установленные Графиком производства работ.

Для производства Работ Подрядчик обязан обеспечить наличие у рабочих, и обеспечить предъявление Заказчику и Руководителю учреждения объекта до начала производства Работ, следующих оригинальных документов:

- письмо-направление от подрядной организации со списком фамилий рабочих, где должно быть указано название фирмы, реквизиты, адрес, объем, сроки и место Работ со ссылкой на настоящий Контракт, печать, подпись;
- наряд (задание, распоряжение на Работы), наряд-допуск на Работы повышенной опасности (на высоте, огневые, в лифтах, в электроустановках и другие);
- личные документы, соответствие списку бригады, регистрацию и разрешение на работу от Федеральной миграционной службы;
- справка медицинской комиссии о годности, в случае если такое требование установлено нормативно - правовыми актами, которыми Подрядчик обязан руководствоваться при выполнении работ на Объекте;
- личные квалификационные документы, оформленные в установленном порядке в соответствии с нормативно - правовыми актами, которыми Подрядчик обязан руководствоваться при выполнении Работ на Объекте.

Конкретный перечень представляемых Подрядчиком документов, определяется видом выполняемой по Контракту Работы и содержится в Техническом задании. Оригиналы документов, которые не могут быть оставлены у заказчика, представляются Подрядчиком на обозрение с одновременной передачей заказчику заверенных копий таких документов для помещения их в папку контроля хода Работ.

Подрядная организация при отсутствии документов, указанных в пункте 4.1. к Работам заказчиком не допускается.

4.2. Подрядчик предоставляет Заказчику и руководителю учреждения список лиц, которые будут производить ремонтные работы. При изменении состава рабочих Подрядчик обязан уведомить Заказчика и руководителя учреждения.

4.3. Все рабочие Подрядчика, прибывшие на Объект для выполнения Работ обязаны предъявлять документы, удостоверяющие личность, для регистрации в журнале регистрации посетителей Объекта.

При изменении состава рабочих для оформления нового разрешения - допуска на Объект Подрядчик обязан оформить новый список рабочих, с приложением необходимых документов, указанных в п. 4.1. настоящего Контракта.

4.4. Проживание рабочих Подрядчика и других лиц на Объекте не допускается.

4.5. При производстве Подрядчиком работ представитель заказчика осуществляет контроль за выполнением Работ, производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования, объемов выполненных Работ, сроков их выполнения условиям Контракта, оформляет совместно с Подрядчиком акты выполненных Работ и имеет право беспрепятственного доступа на Объект в течение всего периода выполнения Работ.

4.6. Скрытые работы, подлежащие закрытию, должны приниматься представителем заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки представителем заказчика скрытых Работ и составления Актов освидетельствования скрытых Работ. Подрядчик в порядке, установленном в п.13.3. настоящего Контракта, заблаговременно уведомляет заказчика о необходимости проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, но не позднее, чем за 3 (три) дня до начала проведения их приемки.

Если закрытие Работ выполнено без подтверждения представителя заказчика, когда заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителю заказчика, согласно его указанию, а затем - восстановить ее за свой счет.

4.7. За 5 (пять) рабочих дней до завершения выполнения работ на Объекте, предусмотренных Контрактом, Подрядчик в порядке, установленном в п. 13.3. настоящего Контракта, уведомляет заказчика о факте завершения работ и готовности Объекта к приемке приемочной комиссией.

4.8. Одновременно с уведомлением, указанным в п. 4.7. Контракта, Подрядчик предоставляет Заказчику комплект следующих документов:

- комплект исполнительной документации по Объекту;
- Акты освидетельствования скрытых работ (2 экз.);
- Акт о приемке выполненных работ по Объекту по унифицированной форме КС-2 - 2 экз.,
- Справку по Объекту по унифицированной форме КС-3 - 2 экз.,

4.9. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика уведомления с приложением документации, указанной в п. 4.8. настоящего Контракта, заказчик формирует приемочную комиссию, состоящую не менее чем из 5 (пяти) человек: (руководитель учреждения – балансодержатель объекта либо надлежаще уполномоченное лицо, представители заказчика, Подрядчика, иные лица, включая экспертов) и проводит приемку выполненных Работ на Объекте с оформлением «Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонт Объекта» в 2 (двух) экземплярах.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.10. В случае если в ходе проведения процедуры сдачи - приемки выполненных Работ на Объекте комиссией выявлены отдельные недостатки (дефекты) Работ, которые не позволяют производить нормальную эксплуатацию результата Работ и Объекта в соответствии с его целевым назначением, комиссия составляет Акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также сроки, по их устранению Подрядчиком. При этом срок для устранения недостатков (дефектов) не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

4.11. Заказчик вправе отказаться от подписания Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонт Объекта. В этом случае работы будут считаться не принятыми. При этом стороны составляют и подписывают Акт о недостатках (дефектах), указанный в п. 4.10. настоящего Контракта, с указанием причин отказа в приемке Работ.

4.12. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта о недостатках (дефектах), выявленных комиссией, заказчик составляет самостоятельно такой Акт, который подписывается всеми членами комиссии. Составленный и подписанный таким образом Акт о недостатках (дефектах) должен быть доставлен Подрядчику способом, установленным в п.13.3. настоящего Контракта, с последующим направлением по почте заказным письмом с уведомлением (в любом случае, отправление Акта о недостатках (дефектах) заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Контракте, будет считаться надлежащей доставкой).

В случае если Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Акта о недостатках (дефектах) не предоставит заказчику письменный мотивированный отказ от его подписания или подписанный Подрядчиком экземпляр такого Акта, будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами комиссии по приемке выполненных Работ, содержащихся в представленном Акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению указанных в Акте недостатков (дефектов), а также выплатить все причитающиеся заказчику в связи с нарушением срока окончания Работ неустойки (штрафы), и/или возместить в полном

объеме убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду), причиненные заказчику ненадлежащим выполнением Работ по настоящему Контракту.

4.13. В случае отказа Подрядчика исправить ненадлежащим образом выполненные Работы, указанные в Акте о недостатках (дефектах), либо неполучения заказчиком письменного ответа Подрядчика в течение срока, установленного п. 4.12. Контракта, заказчик вправе удержать стоимость данных работ.

4.14. В течение 1 (одного) рабочего дня следующего после устранения замечаний, указанных в Акте о недостатках (дефектах) Подрядчик обязан передать заказчику отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, для повторного принятия Работ Заказчиком, при этом Подрядчик обязан представить заново оформленные и подписанные документы, указанные в п. 4.8. настоящего Контракта.

4.15. Повторная приемка работ проводится в соответствии с п. 4.9. настоящего Контракта.

4.16. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после составления Акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонтом Объекта Заказчик проводит проверку предоставленного Подрядчиком комплекта отчетной и исполнительной документации на предмет соответствия выполненных работ и оформления документации требованиям, изложенным в настоящем Контракте, Техническом задании, и направляет Подрядчику подписанный заказчиком 1 (один) экземпляр Акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонтом Объекта либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов Работы и соответствии представленной исполнительной документации выполненной Работе и нормативным требованиям по оформлению и согласованию, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненной Работы.

4.17. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания комиссией Заказчика Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонтом Объекта Подрядчик обязан освободить Объект проведения Работ от принадлежащих Подрядчику механизмов, материалов и другого имущества, ликвидировать временные сооружения, если таковые возводились в процессе выполнения Работ, очистить Объект от строительного мусора и подписать у Заказчика Акт о надлежащей и своевременной очистке Объекта от строительного мусора, механизмов и иного имущества Подрядчика.

4.18. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным настоящим Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

4.19. В течение 2 (двух) дней со дня подписания комиссией Заказчика последнего Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонтом Объекта, Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи - приемки выполненных работ по Контракту в 5 экз., при условии выполнения работ в полном объеме, предусмотренном в Техническом задании по всем Объектам.

4.19.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней осуществляет проверку представленной документации и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта сдачи - приемки выполненных работ по Контракту, либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов Работ и соответствии представленной документации выполненной Работе и нормативным требованиям по оформлению и согласованию, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненной Работы.

4.20. Подрядчик несет риск случайной гибели, порчи и повреждения результатов работ, выполненных на Объекте, в течение срока действия настоящего Контракта до момента подписания Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонтом Объекта.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.2. Ссылаться на недостатки выполненных Работ, в том числе в части объема и стоимости этих Работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования средств бюджетных организаций города Москвы.

5.1.3. В любое время требовать от Подрядчика приостановки выполнения работ полностью либо в части (в том числе отдельных видов работ, либо применения отдельных видов материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем). Требование о приостановке выполнения работ по настоящему Контракту должно быть предъявлено в письменной форме с указанием причин приостановки и срока его удовлетворения Подрядчиком.

Приостановка работ по причине некачественного выполнения отдельных видов работ либо применения некачественных материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем должна быть произведена Заказчиком немедленно после выявления вышеуказанных фактов.

Подрядчик обязан устранить причины приостановки в пределах сроков, установленных настоящим Контрактом.

5.1.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 5.4.8 настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ.

5.1.5. Требовать от Подрядчика предоставления соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество материалов, изделий и конструкций.

5.1.6. Давать указания Подрядчику в ходе выполнения Работ, если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.7. Требовать от Подрядчика возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления контролирующими органами фактов оплаты заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Техническим заданием, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.1.8. Требовать от Подрядчика предоставление документов, подтверждающих согласование с органами государственного надзора порядка ведения Работ на Объекте и обеспечение его соблюдения.

5.1.9. Требовать от Подрядчика обеспечения содержания и уборки ремонтных площадей, вывоза строительного и иного мусора с Объекта в период производства Работ, освободить Объект от принадлежащего ему имущества и/или строительного мусора в соответствии с п. 4.17. настоящего Контракта.

5.1.10. Требовать от Подрядчика возмещения штрафных санкций по предписаниям и распоряжениям уполномоченных органов, выданных Заказчику и/или Руководителю учреждения, связанные с неисполнением или не надлежащим исполнением обязательств по настоящему Контракту, или совершением им иных действий, влекущих применение к заказчику и/или Руководителю учреждения штрафных санкций.

5.1.11. В случае выявления в процессе работ и после их завершения в период гарантийного срока, дефектов в соответствии с письменными предписаниями представителя заказчика и (или) органов надзора за качеством работ и инспектирующих служб, привлекаемых для приемки Объекта в эксплуатацию, Подрядчик обязан устранить

их в течение 5 (пяти) календарных дней, если иные сроки не будут установлены заказчиком.

5.1.12. Контролировать Подрядчика путем получение от него еженедельно до 15:00 в пятницу информации о выполненных объемах работ по факсу (495) 376-61-44, по эл. почте 1363@edu.mos.ru .

5.1.13. Требовать от Подрядчика в случае привлечения субподрядчиков - письменно уведомить заказчика и руководителя учреждения в течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения договора с субподрядчиком.

5.1.14. Направить в банк, выдавший банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, требование о погашении задолженности по уплате неустойки Подрядчиком. *(Если представлена банковская гарантия в качестве способа обеспечения исполнения контракта)*

5.1.15. Обратить взыскание на средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта. *(Если внесены средства в качестве способа обеспечения исполнения контракта).*

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику на период ремонта Объекта журнал производства работ.

5.2.2. В течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего Контракта передать Подрядчику Объект к выполнению работ с обязательным оформлением Акта открытия объекта.

5.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в порядке, установленном статьей 2 настоящего Контракта.

5.2.4. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.2.5. В течение 2 (двух) дней с момента предоставления Подрядчиком материалов проверить их на соответствие техническим паспортам, сертификатам соответствия и другим документам, удостоверяющим качество поставленных Подрядчиком материалов.

5.2.6. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации, предусмотренной настоящим Контрактом и Техническим заданием, с подтверждением выполнения всех обязательств в соответствии с Техническим заданием и настоящим Контрактом.

5.2.7. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ.

5.2.8. Осуществлять контроль за объемом, качеством и сроками выполнения Работ. Контроль за объемом, качеством и сроками выполнения Работ по настоящему Контракту от имени Заказчика осуществляется уполномоченным представителем Заказчика.

5.2.9. Сообщать Подрядчику в порядке, установленном в п. 13.3. настоящего Контракта, о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ после обнаружения таких недостатков.

5.2.10. В ходе производства работ на Объектах производить контрольный обмер выполненных Подрядчиком работ.

Для контрольного обмера, выполненных Подрядчиком Работ и составления Акта контрольного обмера, фактически выполненных Подрядчиком Работ на Объектах, Заказчик в срок не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до предполагаемой даты контрольного обмера направляет Подрядчику в порядке установленном в п. 13.3. настоящего Контракта, письменный вызов на Объект. В случае неявки Подрядчика на Объект либо его необоснованного отказа от подписания Акта контрольного обмера, об этом производится соответствующая отметка в Акте, и он подписывается заказчиком без участия Подрядчика и является допустимым и достаточным доказательством, подтверждающим Объемы Работ, фактически выполненных на Объекте Подрядчиком.

Заказчик вправе привлечь к оформлению Акта контрольного обмера третьих лиц (учреждение, авторский надзор, и пр.).

Заказчик удерживает сумму завышения при оплате выполненных Работ на основании Акта контрольного обмера.

5.2.11. В ходе ведения технического надзора на Объекте производить записи в журнале производства работ, в котором отражаются все факты и обстоятельства, происходящие в процессе производства работ на Объекте: даты начала и окончания работ; факты выявления некачественного выполнения работ по Контракту, сроки и условия их устранения, и иная информация в соответствии Порядком ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утвержденного приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7 (РД-11-05-2007).

5.2.12. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ Акту сдачи-приемки работ, вызвать Подрядчика в порядке, установленном в п. 13.3. настоящего Контракта для представления письменных разъяснений в отношении выполненных Работ.

5.2.13. Разработать График производства работ (согласно установленного порядка и в соответствии с технологиями производства работ) в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения Контракта, согласовать и утвердить его у Заказчика.

5.2.14. Во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы в течение одного дня с даты заключения Контракта разместить в сети Интернет по адресу www.mos.ru/widgets/citynews функционал, обеспечивающий возможность выбора Подрядчиком внешнего вида и размеров информационного блока и содержащий необходимую техническую информацию (HTML-код), позволяющую осуществить размещение информационного блока на официальном сайте Подрядчика. .

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания заказчиком Акта сдачи-приемки работ по настоящему Контракту на основании представленных им отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 4.19.1. настоящего Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с пунктом 2.4. настоящего Контракта.

5.3.3. Привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием, а также имеющих соответствующий допуск на выполнение Работ, выданный саморегулируемой организацией. При этом ответственность перед заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками несет Подрядчик.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение Цены Контракта и/или объемов Работ по настоящему Контракту.

5.3.4. Запрашивать у заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения Работ в рамках настоящего Контракта.

5.3.5. По требованию Заказчика своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные Контрактом

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Контракту.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Осуществлять выполнение работ в полном соответствии с Техническим заданием, Сметной документацией, нормами и правилами проведения работ по текущему ремонту, и настоящим Контрактом.

5.4.2. Обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с нормами и правилами проведения работ по текущему ремонту, и настоящим Контрактом.

5.4.3. Обеспечивать надлежащее состояние ремонтной площадки на Объекте и прилегающей непосредственно к ней территории.

5.4.4. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить заказчику документацию, предусмотренную настоящим Контрактом, Техническим заданием, по итогам исполнения настоящего Контракта в соответствии с положениями статьи 4 настоящего Контракта.

5.4.5. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, строительным нормам и правилам), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.6. За 2 (два) дня до выполнения отдельных видов (этапов) работ предоставить Заказчику материалы для проверки их на соответствие техническим паспортам, сертификатам соответствия и другим документам, удостоверяющих качество материалов, а также качества поставленных Подрядчиком материалов.

5.4.7. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке Работ или в течение гарантийного срока за свой счет.

5.4.8. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок, и письменно известить об этом заказчику в течение 1 (одного) рабочего после наступления таких обстоятельств.

5.4.9. Регулярно и своевременно поставлять на Объект необходимые материалы, оборудование, инструменты и т.п., в соответствии с данными утвержденного Графика производства работ. Все поставляемые Подрядчиком материалы, изделия и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Заверенные надлежащим образом копии сертификатов с момента поставки материалов должны находиться на Объекте, а также быть представлены заказчику одновременно с соответствующими Актами о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2), по которым предъявляются к приемке Работы, выполненные с использованием указанных материалов, изделий и конструкций.

5.4.10. В случае получения запроса от заказчика о ходе выполнения Работ по Контракту, предоставить запрашиваемую информацию в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения запроса. Незамедлительно информировать заказчика о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

5.4.11. Назначить в 3-х дневный срок с момента подписания настоящего Контракта представителя (ей) Подрядчика, ответственных за производство Работ по настоящему Контракту, официально известив об этом заказчика путем представления надлежаще заверенной копии документа, содержащего сведения о документе, удостоверяющем личность представителя(ей) и устанавливающего его полномочия.

5.4.12. В случае если законодательством РФ предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, Подрядчик до начала выполнения таких Работ обязан предоставить заказчику лицензию, действие которой распространяется на весь срок исполнения Контракта. В случае если законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение Работ (оказание услуг), являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие такому требованию в течение всего срока исполнения Контракта.

5.4.13. Обеспечить безопасность проводимых Работ, соблюдение при проведении Работ требований охраны труда, электробезопасности, правил пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм и правил, правил по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли при проведении работ, соблюдение иных норм и правил, а также внутреннего распорядка учреждения заказчика (соблюдение пропускного режима, проводимые Работы не должны нарушать, в том числе, образовательный процесс учреждений).

Подрядчик на все время действия Контракта должен иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов.

5.4.14. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей заказчика к Объекту для проверки хода и качества выполняемых Работ.

5.4.15. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.4.16. Представить гигиенические сертификаты, сертификаты качества материалов, используемых при проведении Работ.

5.4.17. В случае установления факта использования Подрядчиком материалов, конструкций, оборудования ненадлежащего качества, Подрядчик обязуется заменить ненадлежащего качества такие материалы, конструкции, оборудование.

5.4.18. В ходе выполнения Работ сохранить в работоспособном состоянии кабельно-распределительные, телефонные, локально-вычислительные сети, системы автоматической установки пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), системы видеонаблюдения, коммутаторы технологической связи (КТС) и иные инженерные коммуникации.

В случае повреждения указанных систем восстановить их работоспособность в полном объеме за счет собственных средств.

В случае необходимости, по согласованию с заказчиком, выполнить демонтаж и монтаж оборудования указанных систем. По окончании работ сдать вышеуказанные системы в работоспособном состоянии заказчику. В случае нарушения элементов благоустройства при проведении Работ восстановить их за счет собственных средств в течение 3 (трех) календарных дней с момента повреждения.

5.4.19. По требованию заказчика возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления контролирующими органами фактов оплаты заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Техническим заданием, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с заказчиком.

5.4.20. Согласовать с органами государственного надзора (в случаях, когда согласование предусмотрено действующим законодательством) порядок ведения работ на Объекте, уплачивая при этом все необходимые платежи, и обеспечить его соблюдение. Ответственность за просрочку получения, продления разрешений, включая штрафы, несет Подрядчик. Документы, подтверждающие согласование, представить заказчику в течение 3 (трех) календарных дней с момента согласования.

5.4.21. Представить заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса, фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем Контракте.

5.4.22. Обеспечить содержание и уборку ремонтных площадей, вывоз строительного и иного мусора с Объекта в период производства Работ. Освободить Объект от принадлежащего ему имущества и/или строительного мусора в соответствии с п. 4.17. настоящего Контракта.

5.4.23. Возместить штрафные санкции по предписаниям и распоряжениям уполномоченных органов, выданных заказчику и/или Руководителю учреждения, связанные с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Контракту, или совершением им иных действий, влекущих применение к заказчику и/или Руководителю учреждения штрафных санкций.

5.4.24. Устранить в течение 5 (пяти) календарных дней, если иные сроки не будут установлены заказчиком все, выявленные в процессе Работ и после их завершения в период гарантийного срока, дефекты в соответствии с письменными предписаниями представителя заказчика и (или) органов надзора за качеством работ и инспектирующих служб, привлекаемых для приемки Объекта в эксплуатацию.

5.4.25. Еженедельно до 15:00 в пятницу информирует заказчика о выполненных объемах работ по факсу, электронной почте 1363@edu.mos.ru .

5.4.26. Осуществлять индивидуальное испытание смонтированного им оборудования и принимать участие в комплексном его опробовании.

5.4.27. Обеспечивать своих работников спецодеждой.

5.4.28. Нести ответственность за вред, в том числе причиненный третьим лицам, в следствие нарушений, допущенных в процессе производства работ по настоящему Контракту, а также оплачивать суммы по всем претензиям, требованиям, несчастным случаям, включая случаи со смертельным исходом.

5.4.29. В случае привлечения субподрядчиков - письменно уведомить заказчика и руководителя учреждения в течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения договора с субподрядчиком.

5.4.30. Предъявлять заказчику скрытые Работы, подлежащие закрытию последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих Работ и монтажа конструкций.

5.4.31. Устранять замечания надзорных организаций по выполнению работ на Объекте.

5.4.32. При проведении проверок представлять заказчику все необходимые документы и информацию по выполнению Работ на Объекте.

5.4.33. В случае оформления Акта передачи Объекта для проведения ремонтных работ с отселением, Подрядчик обязуется с момента оформления такого Акта обеспечить комплекс мер, направленных на сохранность и защиту материального имущества переданных Объектов на весь период проведения Работ.

5.4.34. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения Контракта заключить с Руководителем учреждения, на котором производятся Работы по Контракту, согласованный с заказчиком договор на возмещение затрат на коммунальные услуги.

5.4.35. Вести журнал производства работ, в котором отражаются все факты и обстоятельства, происходящие в процессе производства работ на Объекте: даты начала и окончания работ; факты выявления Заказчиком некачественного выполнения работ по Контракту, сроки и условия их устранения, и иная информация. Если Представитель Заказчика, в том числе лицо, привлеченное Заказчиком для ведения контроля и технического надзора за проведением работ на Объекте, не согласен с продвижением или качеством Работ или же с записями Представителя Подрядчика в указанном журнале производства работ, он вправе занести в них свои обоснованные замечания, которые должны быть устранены в установленные представителем Заказчика сроки.

Подрядчик обязан обеспечить свободный доступ Заказчика и/или лица, привлеченного Заказчиком для ведения контроля и технического надзора за проведением работ на Объекте, к журналу производства работ.

При необходимости, регламентированной соответствующими нормами, Подрядчик обязан вести журналы специальных работ: сварочные работы, производство маломобильных работ и пр.

По окончанию производства Работ передать заказчику в составе исполнительной документации оригинал указанного журнала.

Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, города Москвы и настоящим контрактом.

5.5. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения настоящего контракта:

- является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией (в случае, если контракт заключается по итогам осуществления закупок, проводимых у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организациях);
- не включен в реестр недобросовестных поставщиков.

Статья 6. Гарантийные обязательства

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5.4.5 контракта и условиями технического задания.

6.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы зданий, сооружений и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

6.3. Гарантийный срок на выполняемые работы (и их результаты) составляет 2 года с даты подписания сторонами Акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией готового к эксплуатации Объекта.

6.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

В случае невыполнения Подрядчиком работ по устранению недостатков или дефектов, Заказчик имеет право устранить недостатки своими силами (или с привлечением третьих лиц) с последующим взысканием понесенных расходов с Подрядчика.

Гарантийный срок, в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе проведения независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

6.6. При возникновении на Объекте в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества, проведение работ по устранению аварийных ситуаций производится незамедлительно. Причины и последствия аварийной ситуации устраняются Подрядчиком. Причины возникновения аварийной ситуации устанавливаются на основании акта комиссионной проверки, проводимой с участием представителя Заказчика, Подрядчика, территориальных органов исполнительной власти, служб технического и авторского надзора и др.

Статья 7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

7.1.1. Вред, причиненный личности или имуществу обучающегося, его родителям (законным представителям), третьим лицам подлежит возмещению в полном объеме Подрядчиком (Исполнителем). Ответственность за вред, причиненный своими действиями, включая некачественное и недобросовестное выполнение работ, либо бездействиями, действиями либо бездействиями своих работников, жизни, здоровью, а также ответственность за вред, причиненный своими действиями либо бездействиями,

действиями либо бездействиями своих работников имуществу обучающихся, их родителей (законных представителей), третьих лиц, в том числе юридических лиц или Заказчика несет Подрядчик (Исполнитель) в полном объеме.

7.1.2. Ответственность за вред, причиненный действиями либо бездействиями работниками Подрядчика (Исполнителя), включая некачественное и недобросовестное выполнение работ, жизни и здоровью обучающихся, их родителей (законных представителей), третьих лиц, а также за вред, причиненный имуществу данных лиц, имуществу Заказчика несет Подрядчик (Исполнитель) в полном объеме.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате Цены Контракта, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате. Пена устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования центрального банка Российской Федерации от неоплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в сумме 141 338 руб. 49 коп (Сто сорок одна тысяча триста тридцать восемь рублей 49 копеек) что составляет 2 процента цены Контракта.:

а) 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

(Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены Контракта в соответствии с постановлением Постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – Постановление Правительства № 1063)).

7.3. В случае просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$C = \text{СЦБ} \times \text{ДП},$$

где:

СЦБ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

При этом, коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \text{ДП} / \text{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства). Размер штрафа устанавливается в размере 353 346 руб. 21 коп (Триста пятьдесят три тысячи триста сорок шесть рублей 21 копейка), что составляет 5 процентов цены Контракта:

а) 10 процентов цены Контракта в случае, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта в случае, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены Контракта в случае, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены Контракта в случае, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

(Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной, исходя из цены Контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063).

7.5. В случае если Подрядчик не выполнил работу в объеме, установленном Техническим заданием, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.4. настоящего Контракта.

7.6. В случае выполнения Работ ненадлежащего качества заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.4. настоящего Контракта.

7.7. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства по своевременному устранению недостатков или дефектов в период гарантийного срока, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени- за нарушение сроков, а также штраф за нарушение обязательства по Контракту, рассчитанной в соответствии с п. 7.3. настоящего Контракта соответственно.

7.8. В случае неисполнения обязательств, указанных в п. 5.4.24 Контракта, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.4. настоящего Контракта.

7.9. В случае несвоевременной передачи Подрядчиком заказчику Актов сдачи-приёмки Работ и иной документации, предусмотренной настоящим Контрактом. Техническим заданием, более чем на 5 (пять) дней, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.3. настоящего Контракта.

7.10. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования об устранении недостатков выполненных Работ, Подрядчик обязан по требованию заказчика возместить заказчику расходы, понесенные им на устранение недостатков выполненных Подрядчиком работ, а также уплатить штраф в размере, указанном в п. 7.5. настоящего Контракта.

7.11. В случае причинения ущерба ненадлежащим выполнением Работ (залитие, возгорание помещений и иные повреждения Объекта) Подрядчик своими силами и/или привлеченными силами и за свой счет в разумные сроки выполняет все необходимые работы по устранению последствий ненадлежащего выполнения работ, а также уплатить штраф в размере, указанном в п. 7.4. настоящего Контракта.

7.12. В случае несоблюдения требований, указанных в п. 5.4.7 настоящего Контракта, Подрядчик возмещает Заказчику убытки, понесенные им в связи с устранением недостатков и дефектов в полном объеме.

7.13. Подрядчик возмещает штрафные санкции по предписаниям и распоряжениям уполномоченных органов, выданных заказчику и/или Руководителю учреждения, связанные с неисполнением или не надлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, или совершением им иных действий, влекущих применение к заказчику и/или Руководителю учреждения штрафных санкций.

7.14. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема выполненных работ и/или их стоимости Подрядчик осуществляет возврат заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от заказчика соответствующего уведомления.

7.15. В случае причинения вреда здоровью (включая случаи со смертельным исходом) и/или ущерба третьим лицам при выполнении работ, вследствие нарушений, допущенных в процессе производства работ, и/или в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.3. настоящего Контракта, ответственность перед третьими лицами несет Подрядчик в полном объеме.

7.16. В случае невыполнения Подрядчиком требований Заказчика о приостановке работ в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.4. настоящего Контракта.

7.17. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло по вине другой стороны .

7.18. Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату выполненных Работ в случаях представления Подрядчиком неправильно оформленной и/или несвоевременно представленной Подрядчиком отчетной документации.

7.19. Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования, используемых Подрядчиком на Объекте.

7.20. Подрядчик вправе произвести добровольную уплату штрафа.

7.21. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами,

являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

7.22. В 2016 году в случаях и в порядке, которые определены Правительством Российской Федерации, заказчик предоставляет отсрочку уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) осуществляет списание начисленных сумм неустоек (штрафов, пеней).

Статья 8. Порядок расторжения Контракта

8.1. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта при существенном нарушении Подрядчиком обязательств, в том числе в следующих случаях:

- в случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;
- нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, включая сроки начала выполнения;
- в случае, если банковская гарантия считается непредставленной.

Заказчик считает банковскую гарантию непредставленной в случаях:

- получения уведомления от банка или Банка России о неподтверждении факта выдачи представленной банковской гарантии и (или) неподтверждении ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, привязки к контракту, принципалу и прочих условий, которые требует указать Заказчик).
- несоответствия размера представленной банковской гарантии капиталу банка, сведения о котором размещены на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в показателе «Собственные средства, капитал» формы 134 справочника по кредитным организациям, зарегистрированным на территории Российской Федерации, с учетом максимально допустимого числового значения норматива максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6), установленного главой 4 Инструкции Банка России от 03.12.2012г. № 139-И «Об обязательных нормативах банков».
- несоответствия совокупной величины банковских гарантий, учтенных в Реестре гарантийных обязательств Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (ЕАИСТ), капиталу банка, сведения о котором размещены на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в показателе «Собственные средства, капитал» формы 134 справочника по кредитным организациям, зарегистрированным на территории Российской Федерации, с учетом максимально допустимого числового значения норматива максимального размера крупных кредитных рисков (Н7), установленного главой 5 Инструкции Банка России от 03.12.2012г. № 139-И «Об обязательных нормативах банков».

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует

установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика.

8.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта.

8.3. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае неоднократного (два случая и более) нарушения Заказчиком сроков оплаты выполнения работ (этапа выполнения работ в случае поэтапной оплаты).

8.4. Сторона, которой направлено предложение о расторжении контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

8.5. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения после сверки Объемов выполненных Работ и проведения взаиморасчетов.

Статья 9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действия объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, которые возникли после заключения настоящего Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а так же которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым Работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения Работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости Работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Контракта, либо расторгнуть настоящий Контракт. Если обстоятельства, указанные в указанные в первой части настоящей статьи Контракта, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9.3. Если, по мнению Сторон, выполнение Работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

Статья 10 Обеспечение исполнения Контракта

10.1. Обеспечение исполнения контракта составляет **5 %** от начальной максимальной цены Контракта **384 071,97 рублей (Триста восемьдесят четыре тысячи семьдесят один рубль 97 копеек).**

Способ обеспечения исполнения контракта определен Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Предоставляемое обеспечение исполнения Контракта должно обеспечивать выполнение всех работ Подрядчика, предусмотренных Контрактом.

В случае обеспечения исполнения Контракта в виде безотзывной банковской гарантии, обеспечение исполнения Контракта представляется на срок выполнения всех работ по Контракту и Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- 1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в установленных частью 13 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ случаях, или сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ;
- 2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- 3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;
- 4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;
- 5) срок действия банковской гарантии с учетом требований статей 44 и 96 Федерального закона № 44-ФЗ;
- 6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;
- 7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

10.2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения настоящего Контракта перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

В случае установления факта представления недостоверной банковской гарантии Заказчик передает материалы в правоохранительные органы для дальнейшего рассмотрения.

10.3. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме передачи денежных средств, денежные средства вносятся на р/с 40302810900004000060, л/с 2107542000900455, БИК 044583001 на срок выполнения всех работ по Контракту.

10.3.1. Денежные средства, внесенные в обеспечение исполнения Контракта, возвращаются Подрядчику Заказчиком по окончании срока выполнения работ по Контракту, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования от Подрядчика, на банковский счет, указанный Подрядчиком в его письменном требовании.

10.3.2. Заказчиком может быть принято решение о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, до истечения срока, указанного в п.10.3.1, при поступлении от Подрядчика письменного запроса о возврате денежных средств, и при предоставлении Заказчику иного (нового) надлежащего обеспечения исполнения Контракта. В этом случае, денежные средства подлежат возврату в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня предоставления Подрядчиком иного (нового) надлежащего обеспечения Контракта.

В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

Статья 11. Порядок урегулирования споров

11.1. В случае недостижения взаимного согласия, все споры по настоящему Контракту, передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

11.2. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда г. Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

Статья 12. Срок действия, порядок изменения Контракта

12.1. *Контракт действует с момента заключения Контракта по 31 декабря 2016 года (в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 24.02.2012 № 67-ПП "О системе закупок города Москвы" устанавливается срок действия контракта, который не может превышать 31 декабря года, в котором согласно условиям контракта должны быть произведены поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг).*

12.2. Изменение и дополнение настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

Статья 13. Прочие условия

13.1. В случае реорганизации юридического лица, являющегося Стороной Контракта, все его права и обязанности, в соответствии с условиями Контракта, переходят к его правопреемнику.

13.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического (фактического) адреса, наименования, организационно-правовой формы, она обязана в течение 5 (пяти) календарных дней со дня соответствующего изменения в письменном виде известить об этом другую Сторону.

13.3. Все уведомления и сообщения по настоящему Контракту направляются Сторонами в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением, либо доставляются представителю Стороны лично под расписку (при этом на втором экземпляре уведомления должна быть отметка о получении, позволяющая определить, что документ получен надлежащей организацией или надлежащим лицом), если иное не предусмотрено настоящим Контрактом.

Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в ст. 16 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. Уведомления считаются доставленными в соответствии со ст. 165.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации. При обмене уведомлениями и сообщениями по факсу или электронной почте в случаях, указанных в настоящем Контракте, должны быть соблюдены следующие требования:

- при использовании факса уведомления и сообщения направляются по следующим номерам: заказчику 8 (495) 377-08-65, Подрядчику 8(499)172-06-38. При этом номера факсов Сторон могут быть изменены путем направления Сторонами в письменном виде информации о смене факса для обмена документами по настоящему Контракту. Доказательством надлежащей отправки факса признается отчет факса об отправке;

- при использовании электронной почты уведомления и сообщения направляются по следующим адресам: Заказчику 1363@edu.mos.ru , Подрядчику garant242@mail.ru. При этом адреса электронной почты Сторон могут быть изменены путем направления Сторонами в письменном виде информации о смене адреса электронной почты для обмена документами по настоящему Контракту. Доказательством надлежащей отправки электронного сообщения считается уведомление о доставке электронной почты.

13.4 Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Дополнительно стороны вправе оформить Контракт в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и Контракт, заключенный в электронной форме).

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.6. Следующие приложения являются неотъемлемой частью Контракта:

Приложение № 1 - Техническое Задание;

Приложение № 2 - Сметная документация;

Приложение № 3 - Акт освидетельствования скрытых работ

Приложение № 4 - Акт контрольного обмера выполненных Работ;

Приложение № 5 - Акт о недостатках (дефектах);

Приложение № 6 - «ФОРМА» Акт о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченного ремонт Объекта

Приложение № 7 - «ФОРМА» АКТ сдачи-приемки выполненных работ

Приложение № 8 - Акт о недостатках (дефектов), обнаруженных в гарантийный срок;

Приложение № 9 - Акт о приемке работ по выявленным недостаткам в течение гарантийного срока;

Приложение № 10 - Акт о надлежащей и своевременной очистке Объекта.

Статья 14. Бюджетные риски

14.1. Настоящий Контракт может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных статьей 8.1 настоящего Контракта.

14.2. Расторжение Контракта в одностороннем порядке осуществляется с соблюдением требований частей 8 - 26 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

14.3. В случае, если Исполнитель (поставщик, подрядчик) отказывается от согласования новых условий Контракта при наступлении обстоятельств, указанных в п. 14.4 настоящей статьи настоящего Контракта, Заказчик вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке.

14.4. В случаях, предусмотренных п.6 ст.161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема услуги, предусмотренных Контрактом, с учетом требований ч.2 – 4 ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». *(пункт применяется для казенных учреждений).*

(ВНИМАНИЮ ЗАКАЗЧИКОВ!!!см. п.6 статьи 161 БК РФ)

Статья 15. Организация информирования о деятельности Сторон

15.1. Организация информирования о деятельности Сторон по настоящему Контракту осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей Контракта, путем размещения информации на сайтах Сторон в сети «Интернет», с использованием которых осуществляется информирование неограниченного круга лиц об их деятельности (далее – сайт), при наличии соответствующего сайта у Подрядчика.

15.2. Обмен информацией между Сторонами осуществляется через специально созданные информационные блоки, размещенные на сайтах Сторон.

15.3. В целях организации информационного взаимодействия Заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы в течение одного дня с даты заключения Контракта размещает в сети Интернет по адресу www.mos.ru/widgets/citynews функционал, обеспечивающий возможность выбора Подрядчиком внешнего вида и размеров информационного блока и содержащий необходимую техническую информацию (HTML-код), позволяющую осуществить размещение информационного блока на сайте Подрядчика.

15.4. Подрядчик вправе направить Заказчику информацию для ее размещения в соответствующем информационном блоке.

15.5. Создание информационного блока на сайте Подрядчика осуществляется путем размещения технической информации, указанной в пункте 15.3. настоящей статьи, на сайте Подрядчика в течение 10 дней с даты заключения Контракта.

15.6. Наполнение информационного блока, размещенного на сайте Подрядчика, осуществляется Заказчиком во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы.

15.7. Заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы еженедельно обеспечивает проверку факта размещения информационного блока на сайте Подрядчика.

Статья 16. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа с углубленным изучением отдельных предметов № 1363» (ГБОУ Школа № 1363)

Юридический адрес: 109542, Москва, Рязанский пр-т, д.82, к.4,

Тел. 8(495)376-61-44,

ИНН 7721151200,

КПП 772101001,

ОКПО 47268796,

ОГРН 1037739054044,

Р/с 40601810000003000002,

Л/с 2707542000900455

БИК 044583001, Отделение 1 Москва

Подрядчик

ООО "СТРОЙ ГАРАНТ"

Юридический адрес: 109457 г. Москва, ул. Федора Полетаева, д.20, корп. 2, стр.2.

Фактический адрес: 109457 г. Москва, ул. Федора Полетаева, д.20, корп. 2, стр.2.

ИНН 7721846642

КПП 772101001

Банковские реквизиты

Р.сч. 40702810802880001231

Банк: АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК 044525593

Кор.сч. 30101810200000000593

Тел: 8(499)172-06-38

E_mail garant242@mail.ru

Директор _____ Лавриненко Е.В. _____ /Жуков А.А./